

Số: 619/TB-SVHTTDL

Tiền Giang, ngày 13 tháng 11 năm 2019

## THÔNG BÁO

**Kết quả lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất đường bờ kè sông Tiền, phường 6, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để thực hiện Dự án Khu du lịch – Nhà hàng - Khách sạn Mekong Paradise**

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường – Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 599/QĐ-SVHTTDL ngày 11/11/2019 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Tiền Giang về việc phê duyệt kết quả lựa chọn đơn vị thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất đường bờ kè sông Tiền, phường 6, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để thực hiện Dự án Khu du lịch – Nhà hàng - Khách sạn Mekong Paradise ngày 22/10/2019.

Sau khi đã hết thời hạn nộp hồ sơ lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá theo Thông báo số 1713/TB-SVHTTDL ngày 07/10/2019 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, có 02 Công ty nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá là Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Tiền Giang trực thuộc Sở Tư pháp và Công ty đấu giá hợp danh Thanh Nam.

Ngày 22/10/2019, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tổ chức họp đánh giá hồ sơ năng lực đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án Khu du lịch – Nhà hàng - Khách sạn Mekong Paradise theo các tiêu chí trong Thông báo số 1713/TB-SVHTTDL ngày 07/10/2019, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Tiền Giang thông báo đến quý đơn vị tham dự được biết kết quả như sau:

1. Tên đơn vị được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Thanh Nam.

Địa chỉ: số 181, QL1, KP Thanh Xuân, Phường 5, TP. Tân An, tỉnh Long An

Địa chỉ chi nhánh 2: số 88, đường Nguyễn Thị Thập, phường 10, TP. Mỹ Tho, Tiền Giang.

Người đại diện pháp luật: Nguyễn Thành Trung - Chức vụ: Giám đốc

2. Giá dịch vụ trường hợp đấu giá thành công: 18.000.000 đồng + 0.5% trên phần chênh lệch giá trị quyền sử dụng đất theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm (đã bao gồm thuế VAT).

- Giá dịch vụ trường hợp đấu giá không thành: 2.000.000 đồng (đã bao gồm thuế VAT).

3. Hình thức hợp đồng: Trọn gói.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 20 ngày

5. Danh sách đơn vị không được lựa chọn và lý do không được lựa chọn:

- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp: lý do không được lựa chọn là căn cứ Quyết định số 3206/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc phê duyệt Đề án giải thể Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp.

6. Kế hoạch hoàn thiện hợp đồng với đơn vị được lựa chọn: Đề nghị Công ty đấu giá hợp danh Thanh Nam đến liên hệ Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch để hoàn thiện, ký kết hợp đồng trong thời hạn tối đa 03 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này.

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch thông báo đến các đơn vị thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất và các đơn vị có liên quan được biết.

Trân trọng kính chào. 

**Nơi nhận :**

- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Sở TN&MT, TC, KH&ĐT, XD;
- Công ty đấu giá hợp danh Thanh Nam;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Tiền Giang;
- Website Sở VH-TT-DL;
- Lưu: VT, KHTC.

**GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Đức Dảm*